

## สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ สำนักงานส่งเสริมอุตสาหกรรมซอฟต์แวร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)  
 ประเภท One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai  
 เจ้าของ สำนักงานส่งเสริมอุตสาหกรรมซอฟต์แวร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) สาขาเชียงใหม่  
 สถานที่ก่อสร้าง จังหวัดเชียงใหม่  
 แบบเลขที่ รายการที่ -  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 9 แผ่น  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง		รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		เป็นเงิน/บาท	Factor F		
1	หมวดงานอาคาร	3,511,077.40	1.2695	4,457,312.76	
2	หมวดงานครุภัณฑ์	1,239,050.00	1.07	1,325,783.50	
	เงินใน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				

สรุป รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ 5,783,096.26

คิดเป็นเงินประมาณ (ตัวอักษร) ( ห้าล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นสามพันบาทถ้วน ) 5,783,000.00 \*\*\*

ขนาดหรือเนื้อที่ - ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท / ตารางเมตร

กรรมการ .....  
 (นายศราวุธ เลาหะวิสุทธิ)

หัวหน้างาน สำนักงาน SIPA สาขาเชียงใหม่

กรรมการ .....  
 (นายธีรยุทธ ฤคำใส)

สถาปนิกชำนาญการ

กรรมการและเลขานุการ .....  
 (นายพีรพงษ์ ดวงรัตน์)

เจ้าหน้าที่งาน สำนักงาน SIPA สาขาเชียงใหม่

ประธานกรรมการ .....  
 (นาย พงศ์ศักดิ์ อริยจิตไพศาล)

ประมาณราคาก่อสร้าง

One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

สถานที่ก่อสร้าง

จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่ายประมาณราคา

แบบเลขที่

ประมาณราคาวันที่ 21 เดือน เมษายน

พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรีดถนน		รวม					13,440.00	
2	หมวดงานตกแต่ง		รวม					3,497,637.40	
	รวมงาน 1 + 2		รวม					3,511,077.40	
3	หมวดงานครุภัณฑ์		รวม					1,239,050.00	
	รวมงานครุภัณฑ์							1,239,050.00	

*Handwritten signature and initials*

## ประมาณราคาค่าก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

ฝ่ายประมาณราคา

One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

จังหวัดเชียงใหม่

แบบเลขที่

ประมาณราคาวันที่ 21 เดือน

เมษายน

พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน		
1	หมวดงานรื้อถอน									
	1.1 งานรื้อถอน, ขนทิ้ง	384.00	ตร.ม.	-	-	35.00	13,440.00	13,440.00		รื้อถอนไป
2	หมวดงานตกแต่ง									
	รวมหมวดงานรื้อถอน							13,440.00		
	2.1 งานฝ้าเพดาน									
	- B16 ฝ้าเพดาน ไม้เนื้อแข็ง MDF. 6 มม. ปิดทับด้วยลามิเนต	19.10	ตร.ม.	1,000.00	19,100.00	180.00	3,438.00	22,538.00		
	- B17 ฝ้าเพดาน ไม้เนื้อแข็ง MDF. 6 มม. ปิดทับด้วยลามิเนต	53.51	ตร.ม.	1,000.00	53,510.00	180.00	9,631.80	63,141.80		
	- B18 ฝ้าเพดาน ไม้เนื้อแข็ง MDF. 6 มม. ปิดทับด้วยลามิเนต	14.70	ตร.ม.	1,000.00	14,700.00	180.00	2,646.00	17,346.00		
	- B19 ฝ้าเพดาน ไม้เนื้อแข็ง MDF. 6 มม. ปิดทับด้วยลามิเนต	31.30	ตร.ม.	1,000.00	31,300.00	180.00	5,634.00	36,934.00		
	- B520 ฝ้าตกแต่งภายนอกอาคาร โครงเหล็ก กรุแผ่นวีวบอร์ด 10 มม. ปิดทับด้วยไม้เทียม ครอบคลุม RANDOM	63.76	ตร.ม.	1,500.00	95,640.00	250.00	15,940.00	111,580.00		
	- ฝ้าเพดาน โครงอลูมิเนียมปิดทับด้วยอิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบทาสี	66.60	ตร.ม.	280.00	18,648.00	120.00	7,992.00	26,640.00		
	2.2 งานผนังและตกแต่งผนัง									
	- งานผนังเบาขึ้นห้อง อิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. กรุ สองด้าน	334.00	ตร.ม.	430.00	143,620.00	240.00	80,160.00	223,780.00		


One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

จังหวัดเชียงใหม่

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

ฝ่ายประมาณราคา

แบบเลขที่

ประมาณราคาวันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
<b>2.3 งานตกแต่งผิวพื้น</b>									
	- FL.1 ผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60 x60 ซม. สีเทาเข้ม	140.00	ตร.ม.	780.00	109,200.00	150.00	21,000.00	130,200.00	
	- FL.2 ผิวซีเมนต์ขัดมันสนสีด้า	166.72	ตร.ม.	120.00	20,006.40	70.00	11,670.40	31,676.80	
	- FL.3 ผิวปูกระเบื้องลายไม้	123.67	ตร.ม.	459.00	56,764.53	120.00	14,840.40	71,604.93	
	- FL.4 ผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60 x60 ซม. สีเทาเข้ม	95.44	ตร.ม.	780.00	74,443.20	150.00	14,316.00	88,759.20	
<b>2.4 งานเฟอร์นิเจอร์บิวท์อิน</b>									
- B1		1.00	เหมา					76,666.67	
- B2		1.00	เหมา					30,333.33	
- B3		1.00	เหมา					78,000.00	
- B4		1.00	เหมา					86,333.33	
- B5		1.00	เหมา					45,333.33	
- B6		1.00	เหมา					68,000.00	
- B7		1.00	เหมา					73,000.00	
- B8		1.00	เหมา					75,333.33	
- B9		1.00	เหมา					26,666.67	
- B10		1.00	เหมา					42,666.67	

Murree

Thawad

One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่ายประมาณราคา

แบบเลขที่

ประมาณราคาวันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
- B11		1.00	هما					55,000.00	
- B12		1.00	هما					66,166.67	
- B13		1.00	هما					77,333.33	
- B14		1.00	هما					174,466.67	
- B15		1.00	هما					163,666.67	
2.5 งานระบบปรับอากาศ									
AIR-CONDITIONING CARRIER-YORK (CHILLER SYSTEM)									
- WATER COIL AHU 25,000		2.00	SET	74,300.00	148,600.00	5,000.00	10,000.00	158,600.00	
- WATER COIL CASSETTE 25,000		3.00	SET	24,800.00	74,400.00	1,000.00	3,000.00	77,400.00	
- WATER PIPE (ADDITION-WORK)		1.00	LOT	130,000.00	130,000.00	20,000.00	20,000.00	150,000.00	
- WATER FILLER DRIAN HOTWORK		1.00	LOT	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
- GALVANIZED AIR DUCT		1.00	LOT	240,000.00	240,000.00	30,000.00	30,000.00	270,000.00	
AIR-CONDITIONING CARRIER -YORK(SPLIT TYPE SYSTEM)									
- CASSETTE - SYSTEM 40,000 BTU.		2.00	SET	55,000.00	110,000.00	1,000.00	2,000.00	112,000.00	
- WALL-TYPE SYSTEM 12,000 BTU.		2.00	SET	14,100.00	28,200.00	500.00	1,000.00	29,200.00	
- WALL-TYPE SYSTEM 9,000 BTU.		2.00	SET	11,900.00	23,800.00	500.00	1,000.00	24,800.00	

Moment.

๑๙

ประมาณราคาก่อสร้าง

One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

สถานที่ก่อสร้าง

จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่ายประมาณราคา

แบบเลขที่

ประมาณราคาวันที่ 21 เดือน

เมษายน

พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	<b>SYSTEM REFRIGERANT R-22</b>								
	- Ø 3/4"	33.00	M.	290.00	9,570.00	60.00	1,980.00	11,550.00	
	- Ø 3/8"	45.00	M.	162.00	7,290.00	50.00	2,250.00	9,540.00	
	- Ø 1/4"	45.00	M.	140.00	6,300.00	40.00	1,800.00	8,100.00	
	- Ø 1/2"	33.00	M.	185.00	6,105.00	50.00	1,650.00	7,755.00	
	- REFRIGERANT R-22	28.00	KG	150.00	4,200.00	10.00	280.00	4,480.00	
	- ELECTRICAL WORK A/C(FCU-CDU)	1.00	LOT	18,600.00	18,600.00	3,000.00	3,000.00	21,600.00	
	- HANGER SUPPORT	1.00	LOT	15,400.00	15,400.00	2,000.00	2,000.00	17,400.00	
	- ACCESSORIES	1.00	LOT	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	<b>FIRE PROTECTION</b>								
	- SPRINKLER	40.00	UNIT	370.00	14,800.00	50.00	2,000.00	16,800.00	
	- ACCESSORIES	1.00	LOT	5,000.00	5,000.00	500.00	500.00	5,500.00	
	- LABOUR	40.00	UNIT	-	-	1,500.00	60,000.00	60,000.00	
	- WATER TILLER DRAIN AND HOTWORK	1.00	LOT	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	2.6 งานระบบไฟฟ้า + โทรทัศน์ +TV								
	- แสดงควบคุมวงจรย่อย	1.00	ชุด	16,500.00	16,500.00	2,000.00	2,000.00	18,500.00	

M. S. S.

S. S. S.

One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่ายประมาณราคา


แบบเลขที่

ประมาณราคาวันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ดวงโคม ไฟฟ้า								
	- โคมลอย Fluorescent 1 x 36 W.	-	ชุด	650.00	-	135.00	-	-	
	- หลอด DOWN LIGHT 2x26 W TCD	-	ชุด	250.00	-	115.00	-	-	
	- หลอด DOWN LIGHT 1x26 W TCD	111.00	ชุด	350.00	38,850.00	115.00	12,765.00	51,615.00	
	- หลอด DOWN LIGHT ชนิดปรับทิศทางแสงสว่างได้	-	ชุด	1,200.00	-	560.00	-	-	
	- หลอด DOWN LIGHT LMDL-182-3 cut-out 464x164mm.								
	- โคมเพดาน Fluorescent 60 W. DOWN LIGHT Ø 2"								
	- โคมไฟห้อยตกแต่ง หลอดไฟ warm white	3.00	ชุด	1,200.00	3,600.00	150.00	450.00	4,050.00	
	- โคมไฟห้อยตกแต่ง หลอดไฟ warm white	4.00	ชุด	2,400.00	9,600.00	150.00	600.00	10,200.00	
	- โคมไฟ LED แสง WARM WHITE เกรด A	1.00	ชุด	14,000.00	14,000.00	3,000.00	3,000.00	17,000.00	
	- โคมสปอตไลท์ส่องป้ายภายนอก	7.00	ชุด	1,200.00	8,400.00	150.00	1,050.00	9,450.00	
	- ตำแหน่งที่สายไฟ สำหรับป้าย LED ตัวอักษรติดผนัง	4.00	ชุด	600.00	2,400.00	100.00	400.00	2,800.00	
	- สวิตช์และเต้ารับ								
	- สวิตซ์ ทางเดิน 2P 15A 250V	42.00	ชุด	65.00	2,730.00	80.00	3,360.00	6,090.00	
	- เต้ารับคู่ 10A 250V พร้อมกราวด์	9.00	ชุด	120.00	1,080.00	80.00	720.00	1,800.00	
	- เต้ารับคู่ 10A 250V พร้อมกราวด์ ชนิดฝังพื้น	43.00	ชุด	300.00	12,900.00	80.00	3,440.00	16,340.00	

*Mumma*  
  


ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- เติมน้ำท่อร้อยสายไฟพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	1.00	เหมา	8,500.00	8,500.00	1,500.00	1,500.00	10,000.00	
	- หลักลายดิน	1.00	เหมา	1,200.00	1,200.00	400.00	400.00	1,600.00	
	- เต้ารับ โทรศัพท์ พร้อมท่อร้อยสาย	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	500.00	2,000.00	3,200.00	
	- เต้ารับ TV พร้อมท่อร้อยสาย	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	500.00	2,000.00	3,200.00	
	- งานรับสัญญาณ/เคเบิลทีวี	1.00	ชุด	220.00	220.00	400.00	400.00	620.00	
	<b>2.7 งานระบบไฟ Alarm</b>								
	- Pendant Head	62.00	ชุด	990.00	61,380.00	350.00	21,700.00	83,080.00	
	- Head Detector	18.00	ชุด	1,250.00	22,500.00	150.00	2,700.00	25,200.00	
	<b>2.8 งานกระฉกหมยโปรร์+ประตู</b>								
	<b>2.9 งานป้าย + ตัวหนังสือ</b>								
	<b>รวมหมวดงาน</b>							<b>3,497,637.40</b>	
<b>3</b>	<b>หมวดงานกรุภัณฑ์</b>								
	3.1 งานผนังกระจกอลูมิเนียมพร้อมตัว ประกอบด้วยModern Form,Index, IKEA								
	- เก้าอี้ รุ่น ENZO BIB ยี่ห้อ Modern Form	1.00	ตัว	18,800.00	18,800.00	-	-	18,800.00	
	- เก้าอี้ รุ่น WINNE CHANTL (white) ยี่ห้อ Index	2.00	ตัว	1,290.00	2,580.00	-	-	2,580.00	

  
 N. N. N. of 56



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่ายประมาณราคา

แบบเลขที่

ประมาณราคาวัดที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- โต๊ะขาโครงเหล็ก ทำสีพ่นสีดำ TOP ไม้ทำสีพ่นสีขาว	1.00	ตัว	4,790.00	4,790.00	-	-	4,790.00	
	- โต๊ะขาโครงเหล็ก ทำสีพ่นสีดำ TOP ไม้ทำสีพ่นสีขาว	1.00	ตัว	4,790.00	4,790.00	-	-	4,790.00	
	- เก้าอี้โครงไม้ ที่นั่งวัสดุทำขึ้นรูป ทำสีขาว	8.00	ตัว	3,900.00	31,200.00	-	-	31,200.00	
	- โต๊ะขาโครงเหล็กชุบโครเมียม TOP ไม้ทรงกลม ทำสีขาว	2.00	ตัว	8,800.00	17,600.00	-	-	17,600.00	
	- เก้าอี้โครงไม้ ที่นั่งวัสดุไม้ขึ้นรูป ทำสีขาว ขนาด สูง 1.00 m.กว้าง 0.45 m.	4.00	ตัว	3,900.00	15,600.00	-	-	15,600.00	
	- เก้าอี้โครงเหล็ก ทำสีพ่นสีดำ ขนาด สูง 0.85 m.กว้าง 0.55 m	6.00	ตัว	3,900.00	23,400.00	-	-	23,400.00	
	- เก้าอี้โครงเหล็ก ทำสีพ่นสีดำ ขนาด สูง 0.85 m.กว้าง 0.55 m	2.00	ตัว	3,900.00	7,800.00	-	-	7,800.00	
	- เก้าอี้ รุ่น ENZOBI B ยี่ห้อ Modern Form	2.00	ตัว	18,800.00	37,600.00	-	-	37,600.00	
	- เก้าอี้ รุ่น ENZOBI B ยี่ห้อ Modern Form	2.00	ตัว	18,800.00	37,600.00	-	-	37,600.00	
	- โต๊ะ รุ่น ฮิตเวร์/แลร์แบร์ค ยี่ห้อ IKEA	1.00	ตัว	2,490.00	2,490.00	-	-	2,490.00	
	- เก้าอี้ รุ่น เอสบอร์น ยี่ห้อ IKEA	15.00	ตัว	3,900.00	58,500.00	-	-	58,500.00	
	- โต๊ะ รุ่น ลินมูน/อิดดส์ ยี่ห้อ IKEA	15.00	ตัว	26,000.00	390,000.00	-	-	390,000.00	
	- เก้าอี้ รุ่น เอสบอร์น ยี่ห้อ IKEA	16.00	ตัว	3,900.00	62,400.00	-	-	62,400.00	
	- โต๊ะขาโครงเหล็ก ทำสีพ่นสีดำ TOP ไม้ทำสีพ่นสีขาว ขนาด สูง 0.75 m.กว้าง 1.50 m	4.00	ตัว	25,100.00	100,400.00	-	-	100,400.00	
	- เก้าอี้ รุ่น พูบียต ยี่ห้อ IKEA	13.00	ตัว	3,400.00	44,200.00	-	-	44,200.00	

*Werked*  
24

One Stop Service Software and Digital Content Center - Chiangmai

จังหวัดเชียงใหม่

ฝ่ายประมาณราคา

แบบเลขที่

ประมาณราคาวินาที 21 เดือน เมษายน พ.ศ.2558

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- โต๊ะรุ่น ดินมูน/วีก้า แดร์แบร์ก ยี่ห้อ IKEA	13.00	ตัว	16,600.00	215,800.00	-	-	215,800.00	
	- เก้าอี้ รุ่น WINNE CHANTL (Black) ยี่ห้อ Index	24.00	ตัว	3,300.00	79,200.00	-	-	79,200.00	
	- โต๊ะขาโครงเหล็ก ทำตีพ่นสีดำ TOP กระจกมิลเนตลายไม้	3.00	ตัว	28,100.00	84,300.00	-	-	84,300.00	
	<b>รวมหมวดงานครุภัณฑ์</b>							<b>1,239,050.00</b>	

*Handwritten signature and initials*